



## **ACCADEMIA IMMOBILIARE CONDOMINIALE**

Audire, Aestimare, Decernere

# **IL NUOVO CONCETTO DI CONDOMINIO**

Convegno Regione Piemonte

**Torino, 23-24 maggio 2024 ore 9.00-18.00**

**presso Hotel Holiday Inn Turin**

**Corso Francia, Piazza Massaua 21 - 10142 Torino**

**CORSO GRATUITO**

Valido ai fini DM/140/14 per l'anno 2023/2024

RESPONSABILE SCIENTIFICO

Dott. Ing. Alessandro Multari

ISCRIZIONI APERTE FINO AL 16/05/2024

Inviare mail a: [segreteria@piemonte.aic-italia.it](mailto:segreteria@piemonte.aic-italia.it)



## Programma del 23 maggio 2024

### Ore 8.30

- Registrazione partecipanti
- Saluti Istituzionali

### Ore 9.00 - 9.45

- MENTAL TRAINING
- L'AMMINISTRATORE: EQUILIBRIO TRA RAGIONE ED EMOZIONE (IL RUOLO DELL'AMMINISTRATORE TRA CRISI ED OPPORTUNITÀ)

*Presidente Nazionale AIC- Rag. De Filippis Giuseppe*

### Ore 9.45 - 10.30

- IL RECUPERO CREDITI IN MATERIA CONDOMINIALE E PROCEDURE CONNESSE

*Avv. Boario Bruno*

### Ore 10.30 - 11.00

- CONDOMINI IN REGOLA. GUIDA PRATICA AGLI ADEMPIMENTI NORMATIVI PER UNA GESTIONE EFFICACE E SICURA.

*Dott. Visentin Daniele*

### Ore 11.00 - 12.00

- QUALITÀ DELL'ACQUA IN CONDOMINIO SECONDO IL D.LGS. 18/2023

*Dott.ssa Ariotti Valentina*

### Ore 12.00 - 13.00

- "GLI IMPIANTI PRESENTI NEL CONDOMINIO - GESTIONE OBBLIGHI DOCUMENTAZIONE NECESSARIA"

*Dott. Saglia Davide*

## PAUSA PRANZO

### Ore 14.00 - 16.00

- "SITUAZIONE, PROBLEMATICHE, NOVITÀ DEI SISTEMI ANTICADUTA. I SOGGETTI E LE RESPONSABILITÀ"

*Avv. Crimi Salvatore, Dott. Ing. Tarasco Emiliano*

### Ore 16.00 - 17.00

- AMMINISTRATORE E RESPONSABILITÀ - PRINCIPI GENERALI E APPROPRIAZIONE INDEBITA ART. 646 C.P.

*Avv. CIVILE E PENALISTA Baratto Annalisa*

### Ore 17.00 - 18.00

- GESTIONE DELL'ASSEMBLEA CONDOMINIALE E MODALITÀ COMUNICATIVA

*Dott.ssa Sgarbossa Lucia*

*Dott. Audasso Sergio - CRIMINOLOGO - PNEI*

- "RESPONSABILITÀ E REATI DURANTE L'ASSEMBLEA CONDOMINIALE"

*MAGISTRATA Dott.ssa Cervetti Fernanda*

## Programma del 24 maggio 2024

### Ore 8.30

- Registrazione partecipanti

### Ore 9.00 - 9.45

- MENTAL TRAINING
- L'AMMINISTRATORE: EQUILIBRIO TRA RAGIONE ED EMOZIONE (IL RUOLO DELL'AMMINISTRATORE TRA CRISI ED OPPORTUNITÀ)

*Presidente Nazionale AIC- Rag. De Filippis Giuseppe*

### Ore 9.00 - 9.45

- MENTAL TRAINING
- L'AMMINISTRATORE: EQUILIBRIO TRA RAGIONE ED EMOZIONE (IL RUOLO DELL'AMMINISTRATORE TRA CRISI ED OPPORTUNITÀ)

*Presidente Nazionale AIC- Rag. De Filippis Giuseppe*

### Ore 9.45 - 10.30

- IL RECUPERO CREDITI IN MATERIA CONDOMINIALE E PROCEDURE CONNESSE

*Avv. Boario Bruno*

### Ore 10.30 - 12.00

- INTRODUZIONE ALLA PREVENZIONE INCENDI E RESPONSABILITÀ DELL'AMMINISTRATORE: CASI PRATICI DEDICATI ALLE AUTORIMESSE.

*Ing. Multari Alessandro*

### Ore 12.00 - 12.15

- PRESENTAZIONE AZIENDA LOMAR SERVICE CANCELLI AUTOMATICI

*Dott. Bernini Antonello*

### Ore 12.15 - 13.00

- AUTOMAZIONI IN CONDOMINIO E DIRETTIVA MACCHINE 42/2006 CE

*Ing. Zanello Sergio*

## PAUSA PRANZO

### Ore 14.00 - 14.30

- "POSTA POWER"

*Pistone Silvio*

### Ore 14.30 - 15.00

- PULIZIA E AMBIENTE, LE RESPONSABILITÀ PER UN MONDO MIGLIORE

*Grandieri Davide*

### Ore 15.00 - 17.00

- "LITI CONDOMINIALI E MEDIAZIONE. CHE COSA È CAMBIATO CON LA RIFORMA CARTABIA"

*Avv. Grillo Luigi (Presidente Nazionale Centro Studi A.I.C)*

### Ore 17.00 - 18.00

- TEST FINALE DM 140/14 CON RILASCIO ATTESTATO

### Ore 20.00

- Aperitivo



# A.I.C.

## ACCADEMIA IMMOBILIARE CONDOMINIALE

Audire, Aestimare, Decernere

### IL NUOVO CONCETTO DI CONDOMINIO

Presidente Regione Piemonte  
**Anna Palmisano**

Sede Regionale  
Via Filadelfia 58 - 10134 Torino  
Tel. 011/2767523

[info@piemonte.aic.italia.it](mailto:info@piemonte.aic.italia.it)  
<https://piemonte.aic-italia.it>

